



César Jato i Pacífico, Secretari-Interventor accidental de l'ajuntament de Sant Martí Sesgueioles (Barcelona).

CERTIFICO:

Que el ple de l'ajuntament de Sant Martí Sesgueioles a la sessió extraordinària de data 9 de març de 2011, entre d'altres, va acordar, el següent:

“9.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT MARTÍ SESGUEIOLES (POUM), L'INFORMACIÓ URBANÍSTICA – ANÀLISI I DIAGNOSI, INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL PRELIMINAR I MEMÒRIA DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA, PRESENTAT PEL ADJUDICATARI L'ARQUITECTE FERRAN NAVARRO ACEBES.

El Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, estableix que tots els municipis, fins i tot els més petits, han de comptar amb un Pla d'ordenació Urbanístic Municipal (POUM). L'adaptació del planejament general vigent comportarà la desaparició de les Normes de planejament urbanístic del municipi de Sant Martí Sesgueioles, elaborades per la Direcció General d'urbanisme i aprovades per la Comissió d'Urbanisme de Catalunya, en la sessió de 9 d'abril de 2010 amb una vigència màxima de quatre anys, durant els quals s'haurà d'haver aprovat definitivament el POUM o les Normes de planejament urbanístic seguint la tramitació ordinària.

El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal és l'instrument d'ordenació urbanística integrat del territori, i li correspon la funció de classificar el sòl, amb vista a l'establiment del règim jurídic corresponent, definir el model d'implantació urbana i les determinacions per al desenvolupament urbanístic, definit l'estructura general que cal adoptar per a l'ordenació urbanística del territori i establir les pautes per fer-ne el desenvolupament, i determinar les circumstàncies que poden produir la modificació o la revisió.

El POUM s'adaptarà al Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i així com al Reglament Urbanístic, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol de 2006 i demés normativa concordant.

Com a actes preparatoris preceptius en la redacció del POUM, cal destacar l'aprovació i publicació del programa de participació ciutadana i de l'avanç de Pla:

- A) L'Avanç de Planejament del POUM de Sant Martí Sesgueioles, segons la documentació aportada per l'empresa redactora del mateix, l'arquitecte “Ferran Navarro Acebes” i a l'empara del que estableix l'article 106 del Reglament d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, consta de la següent documentació:
- Informació Urbanística – Anàlisi i diagnosi
 - Informe de sostenibilitat ambiental preliminar



- Memòria de l'ordenació proposada
- Documentació gràfica
- B) De conformitat amb el que estableix l'article 105, i concordants del Reglament Urbanístic abans citat, s'ha redactat un programa de participació ciutadana, com a document base per tal de garantir i fomentar els drets d'iniciativa, d'informació i de participació ciutadana, el qual ha de garantir i facilitar la divulgació i la comprensió dels objectius i del contingut dels treballs d'elaboració del POUM, així com la formulació d'al·legacions, suggeriments o propostes alternatives al llarg de la preceptiva informació pública a convocar després de l'aprovació inicial.

Fonaments de Dret:

I.- Els articles 74.2, 80.1 i 83 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, Decret Legislatiu 1/2005, en relació a la potestat dels Ajuntaments per formular els Plans d'Ordenació Urbanística Municipal, potestat que esdevé obligació per raó de la vigència limitada de les actuals Normes de Planejament.

II.- L'article 22 del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, Decret 305/2006, de 18 de juliol, detalla el contingut del programa de participació ciutadana.

III.- L'article 106.2.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, disposa que els suggeriments, alternatives o al·legacions que es presentin en el tràmit d'informació pública seran analitzats i valorats per l'administració responsable de la redacció del pla, amb l'objecte de confirmar o rectificar els criteris o solucions generals del planejament.

IV.- L'article 106.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme estableix que la publicació i subjecció a informació pública de l'avanç de pla és obligatòria en el cas de formulació o revisió del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.

V.- L'article 70, lletres a) i b) del Decret 305/2006, de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, estableix quin és el contingut que ha de contemplar necessàriament l'informe mediambiental.

VI.- L'article 22.1.c) de la Llei de Bases de règim local, relatiu a la competència del Ple per aprovar les figures del planejament.

Per tot això, el ple acorda per quatre vots a favor, una abstenció i un en contra, els següents:

Acords:

Primer.- Aprovar l'avanç de planejament del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Martí Sesgueioles, segons la documentació aportada per l'empresa redactora del mateix, l'arquitecte "Ferran Navarro Acebes".



Segon.- Sotmetre l'avanç de planejament del POUM de Sant Martí Sesgueioles a informació pública durant el termini de seixanta dies a l'objecte de que els interessats puguin presentar les propostes i suggeriments que creguin oportuns a partir de l'endemà de la darrera publicació de l'anunci al BOP, al DOGC i a dos diaris de major circulació en el municipi.

Tercer.- Aprovar l'informe ambiental preliminar, i trametre'l al Departament de Medi Ambient perquè emeti el document de referència respecte el contingut de l'informe de sostenibilitat ambiental preceptiu".

I, perquè així consti als efectes que en siguin d'aplicació, signo la present certificació amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde-President a Sant Martí Sesgueioles a 14 de març de 2011.

Vist i plau,
L'ALCALDE-PRESIDENT:



JESÚS TORRENS I GARRIGA.